



Lejerforeningen  
Gurrelund/Bjerrrelund  
Tranemosegård afd. 15  
Mail til bestyrelsen:  
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44  
2660 Brøndby Strand  
Tlf. 43 54 66 99  
Afd.: [tmg15@bo-vest.dk](mailto:tmg15@bo-vest.dk)  
[www.brondbystrand.dk/596-2](http://www.brondbystrand.dk/596-2)

<b>Ref. Nr. 378</b>	<b>Bestyrelsesmøde: 06.11.2023</b>	<b>Sidste møde: 02.10.2023</b>	<b>Referent: Henning Rasmussen</b>
<b>Til Stede:</b> Danni Youssif, Karsten Lundgren, Per Ovesen, Jannie Gøth Mohamed El-Idrissi, Henning Rasmussen, Michael Ryberg, Nanna Jepsen og Lau Nielsen			
<b>Afbud:</b> Dorthe Niebling		<b>Gæster:</b> Scanparkering & Lars Jensen	

## Referat, bestyrelsesmøde Mandag den 06/11 2023 kl. 17:30

### 1) Markvandring:

- a. Opsamling på markvandring.  
Vi fik set det, vi ikke ser, når det er lyst,

### 2) Gæster.

- a. Scanparkering kommer og fortæller om brugen af digital løsning.  
Steen fra Scanparkering, fortalte lidt om den digitale løsning for gæsteparkering og hvilke løsninger eller løsning, der kunne passe til os, evt. App (Parkör) der skal hentes og verificeres før den kan bruges, verificeringen foregår evt. på ejendomskontoret.
- b. Lars Jensen, formand for organisationsbestyrelsen kom og fortalte om baggrunden til ønsket om udmeldelsen af Bo-Vest, og starte egen administration.  
Der kan være økonomisk incitament og en lettere gang til at ændre det vi evt. måtte ønske at få ændret, der tænkes at der købes ydelser af B-Vest i stil med Bovita.  
Tranemosegård har ligeledes et ønske om at komme tættere på beboerne, og her er det følelsen at Bo-vest er blevet for stort.  
Der er ekstra ordinært repræsentantskabsmøde den 23 november 2023  
Tanken er at, Tranemosegård er selvstændige 1/1-2025

### 3) Referat fra sidste møde.

- a. Godkendt

### 4) Meddelelser fra:

- a. Formanden.  
Der er fyraftensmøde, den 15 november kl. 17.30 strandens forsamlingshus omkring fordele og ulemper ved A- og B-ordning.  
Danni, Jannie, Nanna, Dorthe Deltager.  
Der er indkaldt til ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 23/11 kl. 19 i strandens forsamlingshus.  
Dagsorden: Tranemosegård ønsker at ophæve samarbejdet med Bo-vest, og starte egen administration.
- b. Kassereren.  
Ingen bemærkninger.

- c. Ejendomsmester.  
Hvis der er eks. ønsker ekstra haver, skal dette tages op på et beboermøde.  
Med hensyn til udlån af maskiner til **beboerne, foreslås** det at der købes en 'maskinpark' til udlån for beboerne  
Ved syn af lejlighederne, ønsker ejendomsmesteren at, der kun er én fra bestyrelsen, der deltager ved flytte synene.  
Ved 3 gange fejlsortering af affald, bliver der udstedt en bøde, på kr. 500,- pr. fejlsorteret skraldespand. Der er desværre set eksempler på fejlsortering i bestemte områder, hvor der indstilles til at der bliver strammet op.  
En fraflytning i Bjerrelund
- d. Lejerforeningen.  
Ingen kommentar
- e. Andre.  
Jannie var til LLO's ekstra ordinær generalforsamling og blev konstitueret medlem af bestyrelsen

## 5) Økonomi.

- a. Status regnskab  
Der er kommet en budgetopfølgning for 3. kvrt,  
Det var bestyrelsens opfattelse at en medarbejder fra administrationen ville komme og gennemgå budgetopfølgningen, hvilket ikke var tilfældet.  
Opfølgningen, er efter en kort intern gennemgang taget til efterretning.

## 6) Beboer-henvendelser

- a. Skriftligt & Mail  
En beboer henvendte sig vedr. eltavle.

## 7) Festudvalget.

- a. Nyt fra festudvalget.  
Festudvalget ønsker et juletræ, vi kigger på det næste år.

## 8) De9.

- a. Opdatering fra de9.  
T 15 bakker op om forlængelse af boligsocialhelhedsplan.  
Næste møde 11 december.  
Per deltog til 50års markeringsdag for afdeling 605.  
Se mere på [www.brøndby.dk](http://www.brøndby.dk)

## 9) Nyt fra WWW.

- a. Status.  
Opdateret.

## 10) Aktivitetsliste.

- a. Gennemgang og rettelser.  
Gennemgået og rettet til.

## 11) Evt. og næste møde.

4 december kl. 17:30