



Lejerforeningen  
Gurrelund/Bjerrrelund  
Tranemosegård afd. 15  
Mail til bestyrelsen:  
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44  
2660 Brøndby Strand  
Tlf. 43 54 66 99  
Afd.: [tmg15@bo-vest.dk](mailto:tmg15@bo-vest.dk)  
[www.brondbystrand.dk/596-2](http://www.brondbystrand.dk/596-2)

Ref. Nr. 376	Bestyrelsesmøde: 04.09.2023	Sidste møde: 10.08.2023	Referent: Henning Rasmussen
<b>Til Stede:</b> Danni Youssif, Karsten Lundgren, Per Ovesen, Jannie Gøth Mohamed El-Idrissi, Henning Rasmussen, Willy Post, Lau Nielsen			
<b>Afbud:</b> Dorthe Niebling.		<b>Gæster:</b>	

## Referat, bestyrelsesmøde Mandag den 04/09 2023 kl. 18:30

- 1) **Gæster.**
  - a. Ingen.
  
- 2) **Referat fra sidste møde.**
  - a. **Ej godkendt, Forkert ugedag.**
  
- 3) **Meddelelser fra:**
  - a. Formanden.
    - i. Deltager i tranehaven beboermøde den 7/9
    - ii. Har talt med elektrolux, vedr. delbetaling og mulighederne for dette.
    - iii. Loppemarked / kræmmermarked, var en stor succes. Stor tak til festudvalget.
    - iv. Ladestandere projekt er sat i gang, forventet byggeplads opstart i løbet af september.
    - v. Klipping af hække i bebyggelsen, pågår ved ekstern gartner.
  - b. Kassereren.
    - i. Ingen bemærkninger.
  - c. Ejendomsmester.
    - i. Lau fortæller om hans første 2 dage.
    - ii. Service af varmtvandsbeholder, bestilt.
  - d. Lejerforeningen.
    - i. 1 ny i lejerforeningen.
    - ii. 3 nye mangler.
  - e. Andre.
    - i. Ønske om at bord-bænkesæt låses fast.
    - ii. Unge sidder bag den blå container og laver bål. SSP kontaktes.
    - iii. Der er ønske om et nyt fest telt til lejerforeningen.
  
- 4) **Økonomi.**
  - a. Status regnskab
    - i. Taget til efterretning.
    - ii. Pr. 31/8 underskud på 35000.
    - iii. Konto 115. underskud på 160.000
    - iv. Hele året underskud på 410000.
    - v. Blå container 775 pr. måned.
    - vi. Konto 117 -440.000 B22 -95000.

- b. Budget 2024
  - i. Godkendt af bestyrelsen, og kan sendes til afstemning.

## 5) Beboer-henvendelser

- a. Skriftligt & Mail
  - i. Under næste punkt

## 6) Beboermøde

- a. Status på forberedelser mm.
  - i. 2 forslag.
    1. B30 - forslag til dørdesign på terrasser. (støtter)
    2. G16 – Forslag til baglæns parkering. (beboer demokrati)
    3. Best. – digital parkeringslicens (gæsteregistrering)
    4. best. – ændring i vedligehold katalog. Gulv under trappe.
    5. best. – opdatering af husorden, fraflytning.
  - ii. dirigent. Kirsten.
  - iii. Mad. Til ca. 50 stk
  - iv. Øl-vand. Cafeen. (Bitten)
  - v. forslag sendes ud den 12/9

## 7) Råderet.

- a. Indkommende forslag.
- b. Vedligeholdelses katalog.

## 8) De9.

- a. Opdatering fra de9.
  - i. Møde den 11/9 Per og Jannie deltager.
  - ii. Jannie deltog i midtvejs konference i sidste uge.

## 9) Nyt fra WWW.

- a. Status.
  - i. Opdateret, mangler nyt referat.

## 10) Aktivitetsliste.

- a. Gennemgang og rettelser
  - i. Gennemgået.

## 11) Evt. og næste møder.

- a. **Mandag 11/9 forberede til beboermøde 18.30**
- b. **Tirsdag den 26/9 kl. 18**
- c. **Mandag den 2/10 kl. 18**
- d. **Evt.**
  - i.