



Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrrelund
Tranemosegård afd. 15
Mail til bestyrelsen:
Tmg15best@gmail.com

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk
www.brondbystrand.dk/596-2

Ref. Nr. 372	Bestyrelsesmøde: 02.05.2023	Sidste møde: 27.03.2023	Referent: Danni.
Til Stede: Danni Youssif, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Per Ovesen, Peter Hovgård Dorthe Niebling.			
Afbud: Henning, Willy, Kurt, Jannie, Mohammed.		Gæster:	

Referat, bestyrelsesmøde Tirsdag den 02. maj 2023 kl. 18:30

1) Gæster.

2) Referat fra sidste møde.

a. Godkendt.

3) Meddelelser fra:

a. Formanden.

- i. Bestyrelsen er ikke beslutningsdygtige, mødet forsætter dog uden beslutninger.
- ii. Repræsentantskabsmøde i Tranemosegård onsdag den 17/5 kl. 17.30 i strandens forsamlingshus.
- iii. Bo-vest konference 5-6 oktober 2024.
- iv. Regnskabsproces survey besvaret til middel.
- v. Ny økonomi medarbejder i Bo-vest, overtager vores afdeling.
 1. Velkommen til Malene.

b. Kassereren.

- i. Kontingent for april modtaget.

c. Ejendomsmester.

- i. Affald: Intet nyt, grundet ferie, afventer kommunens svar.
- ii. Udvidelse af P-pladser er godkendt af miljø og teknik.
- iii. Godkendt vej og lokalplan.
- iv. Ansøgt om vejbump for ende af bakken.
- v. Kopi af tilbud på udendørs belysning, da EU har besluttet at traditionelt lys skal skiftes til LED.
- vi. Haveudvidelse. BJ90.- Bestyrelsen er ikke beslutningsdygtige, tages op på næste møde.
- vii. Biodiversitet udvalg har været rundt og kigge. Afventer rapport.
- viii. Auktionsfirma til at sælge de gamle containere.
- ix. Stiga levetidsforlænget.

d. Lejerforeningen.

- i. Intet nyt.

e. Andre.

4) Økonomi.

a. Status regnskab

- i. Driftsregnskab, taget til efterretning.

b. Budget 2024

- i. Afventer Bo-vest. Der rykkes for udkast.

5) Beboer-henvendelser

a. Skriftligt & Mail

- i. En fra Gurrelund der vil gøre opmærksom på p forhold omkring børnehaven.
 - 1. Formanden har svaret, og der tages ligeledes kontakt til børnehaven omkring forældre parkering.

6) Råderet.

a. Indkommende forslag.

- i. **Forslag til hegn ud til brandvej.**
- ii. **Hegn i have bagved hæk, godkendes men eget vedligehold.**
- iii. **Mangelfuld "internetsti" til ansøgning af råderetsarbejde**
- iv. **Mangler i tegninger til udestuer, tages op med administrationen, når vi har det fulde overblik.**

b. Vedligeholdelses katalog.

- i. Intet.

7) De9.

a. Opdatering fra de9.

- i. Intet nyt.

8) Nyt fra WWW.

a. Status.

- i. Gennemgang af digital beboermappe.
- ii. Boligfy kommer snart.

9) Aktivitetsliste.

a. Gennemgang og rettelser

- i. Rettet.

10) Evt. og næste møde.

- a. Status Ansættelse af ny mand? Formanden tager kontakt til driftchefen.
- b. Ny opsat hegn af afdelingen i Gurrelund. Der er tvivl om hegnet er godkendt. Formanden undersøger til næste møde.
- c. Er der rod i Techam varmeregnskab?? Karsten har skrevet til Bo-vest.
- d. Der er kritik over forsinkelsen af regnskabet.
- e. Containergården - "brev fra kommunen bliv affaldschef" Godt input.
- f. Næste møde tirsdag 30/5-2023 kl. 18.30