

Lejerforeningen
Gurrelund/Bjerrelund
Tranemosegård af. 15

Kontor: Gurrelund 44
2660 Brøndby Strand
Tlf. 43 54 66 99
Afd.: tmg15@bo-vest.dk



Ref. nr. 281

Bestyrelsesmødet:
070915

Sidste møde:
030815

Referent:
Mogens Boje

Til stede: Allan Nielsen, Karsten Lundgren, Kurt Christensen, Bo Barting, Jannie Gøth, Henrik Pedersen,
Mogens Bøje og Jens Frid, Per Ovesen

Afbud: Dorthe Niebling,

Bestyrelsesmødet mandag den 7. september 2015 kl. 19:00 Referat

Dagsorden

1. Referat
2. Meddelelser
3. Beboerhenvendelser
4. Facadeudskiftningen
5. Afdelingsmøde/generalforsamling 22.09.15 - inkl. div. forslag
6. De 9 og Kultur Weekend
7. Nyt til www
8. Evt. og næste møde

Ad. 1: Referat

Godkendt

Ad. 2: Meddelelser

Formand: Dato for overgang til nye vaskeri-tider er den 1.oktober 2015. Der kan derfor ikke bestilles vasketure fra 1. okt. og frem før omstillingen samme dato. Vasketure til statistisk brug opgøres kvartalsvis.

BO-VEST har udarbejdet nye skabeloner for Husorden, Råderet, Vedligeholdelse, Service. Derfor sætter vi arbejdet med vores egne regelsæt i bero og indkalder til ekstraordinært afdelingsmøde herom i det nye år.

Klage over Rambøll analysepris for energimåling fastholdes efter utilfredsstillende svar fra Rambøll.

Generalforsamling i Fjernvarmen 24.09.15 – Allan Nielsen deltager.

Ejendomsfører: Fraflytninger: G 66 og G78.

Ny omdeler af Vi Lejere mm.

Budgetkontrol: Taget til efterretning.

Nedtagning af skorsten igangsat.

Per Ovesen: Der holdes tjek på fremmed brug af "Hullet".

Jannie Goth: De 9 planlægger fælles juletræsfest i Brønden.

Ad. 3: Beboerhenvendelser

Klage over parkering udsat da klager er på ferie.

Ad. 4: Facadeudskiftningen

Økonomisk overslag godkendt inklusive opsætning af lille H-dør-baldakin.

TDC ledningsføring foreslås lagt ind i facade. Svar fra TDC afventes.

Vejledende afstemning viste 75 for model 1 og 15 for model 2 + 1 særstandpunkt.

Udbuling på prøve undersøges.

AD. 5: Afdelingsmøde/generalforsamling 22.09.15

Bestyrelsen mødes en halv time før mødets start.

Beretningsudkast godkendt og udsendes.

Regnskab og budget godkendt og fremlægges.

Oplæg til revideret Husorden & Vedligehold mm. Udsættes til foråret.

Alle på valg genopstiller. Revisorsuppleant foreslås afskaffet.

Jubi-udvalg: Interesserede vælges på mødet.

Indkomne forslag: Udkast godkendt og udsendes med indstillinger.

Router-indkøb til 3-dobling af internethastighed. Forslag først klar til mødet.

Ad. 6: De 9 og Kultur Weekend

Generel tilfredshed med forløbet. KW regnskab udviste overskud (mindreudgift .i.f.t.

bevilling), som overføres til i næste års budget. Der arbejdes på ny boligsocial helhedsplan med ansøgning om støtte fra Landsbygefond og kommune..

Ad. 7: Nyt til www

Dagsorden samt materiale til generalforsamlingen sættes på hjemmesiden.

Ad. 8: Evt. og næste møde

Næste møde den 5. oktober 2015 kl. 19.